

**S a t z u n g**  
**über die Ablösung von Stellplätzen**  
**in der Gemeinde Kall**  
**vom 10.11.1988**

in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 1. 10. 2001

**§ 1**  
**Einführung**

Art und Umfang der Erfüllung der Stellplatzverpflichtung richten sich nach § 51 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW).

**§ 2**  
**Gemeindegebietsteile**

(1) In der Gemeinde Kall werden folgende Gebietsteile festgelegt:

Gebietsteil I	-	Ortsteil Kall
Gebietsteil II	-	übrige Ortsteile des Gemeindegebietes der Gemeinde Kall.

(2) Die Abgrenzung der Gebietsteile ist in dem beigefügten Kartenausschnitt wie folgt dargestellt:

Gebietsteil I	-	blaue Farbe
Gebietsteil II	-	grüne Farbe.

Der Kartenausschnitt ist Bestandteil der Satzung.

**§ 3**  
**Ablösungsbetrag**

Unter Zugrundelegung eines v.H.-Satzes von 80 der durchschnittlichen Herstellungskosten einschließlich der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz

in dem Gebietsteil I	auf 2.600,-- Euro
in dem Gebietsteil II	auf 2.400,-- Euro

festgesetzt.

**§ 4**  
**Fälligkeit des Ablösungsbetrages**

Der Ablösungsbetrag wird mit der Erteilung der Baugenehmigung fällig.

**§ 5**  
**Inkrafttreten**